

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg J. F. Kennedyja 11

ZAPISNIK  
od 18. lipnja 2024. g.  
o održanom pripremnom ročištu kod Trgovačkog suda u Zagrebu

Prisutni od suda:

Pravna stvar:

Vjekoslav Zaninović  
SUDAC

TUŽITELJ: Nikola Ivezić, OIB 01075601064, Zagreb,  
Šelendići 3

Maja Pavlović  
ZAPISNIČAR

I.TUŽENIK: Robert Jakelića, OIB 84148000489, Donji  
Stupnik, Žužići 17

II.TUŽENIK: Stečajna masa iza MIHA TRGOVINA  
d.o.o. u stečaju, OIB 21851024781, Vinogradi  
Ludberški, Starjak 1

UMJEŠAČ NA  
STRANI TUŽENIKA: Manuel Cinkocki, OIB  
89137630100, Stjepana Ladiše 1, Zagreb

RADI: isplate

Sudac pojedinac otvara pripremno ročište u 10:30 sati i objavljuje predmet  
raspravljanja.

Pripremno ročište je javno.

Utvrdjuje se da su pristupili:

Za tužitelja: Punomoćnik Marijo Rođak, odvjetnik iz Zagreba

Za I.tuženika: Punomoćnica Sineva Vukušić, odvjetnica iz Zagreba

Za II.tuženika: nitko, dostava poziva uredno iskazana

Za umješaća: Punomoćnik Marinko Mileta, odvjetnik iz Zagreba

Utvrdjuje se da su na današnje ročište pristupile sve uredno pozvane stranke.

Sud donosi

r j e š e n j e

Dopušta se miješanje pristupijelom mješaću u predmetnu parnicu na strani stranke  
tuženika.

Pun stranaka se priopćava da na spis predmeta zaprimljeno očitovanje HZMO-a  
prema traženju suda.



Pun. tužitelja ostaje kod tužbe i tužbenog zahtjeva kako je uređen podneskom od 02.04.2024.

Pun I-tuženika navodi a imajući u vidu utvrđenu činjenicu opstojnosti utvrđenog duga a obzirom na pravomoćnu presudu OGS Zagreb P – 6146/2015, odnosno GŽ-180/2022, da priznaje naznačeni tužbeni zahtjev.

Pun umješaača, referirajući se na raspravne navode tuženika navodi kako mu ne ostaje izbor parnične pozicije u kontekstu prethodnih navoda prvotuženika.

Po posebnom upitu suda prisutne stranke su suglasne s donošenjem odluke suda bez potrebe obrazloženja iste, ne potražuju poseban opravak odluke suda te se odriču mogućnosti žalbe na istu.

Sud donosi

### PRESUDU NA TEMELJU PRIZNANJA

1. **Kupoprodajni ugovor od 14. svibnja 2018.g.** sklopljen između I tuženika Roberta Jakelića, OIB: 84148000489, iz Donjeg Stupnika, Žužići 17 kao prodavatelja i II tuženika Stečajna masa iza MIHA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, OIB: 21851024781, Vinogradi Ludbreški, Starjak 1 (ranije TIGER photography studio d.o.o., OIB: 20861353525, Žužići 17, Donji Stupnik) kao kupca koji je ovjeren kod javnog bilježnika Maje Peris iz Zagreba pod brojem OV-3365/2018 dana 14. svibnja 2018.g., a kojim je II tuženik od I tuženika kupio 156. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) – stan br. 1 na II. (drugom) katu, Odakova ulica 5, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 61,03 m<sup>2</sup>, kao posebni dio neodvojivo povezan s odgovarajućim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika i koji stan se nalazi u Stambenoj zgradi, Zagreb, Odakova ulica 1,3,5,7 sagrađenoj na zkč. 6008/3 Odakova ulica, ukupne površine 1994 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul. 2321 Donje Vrapče, **gubi pravni učinak prema tužitelju** Nikoli Iveziću, OIB: 01075601064, iz Zagreba, Šelendići 3 u dijelu koji je potreban za namirenje tražbine tužitelja prema I-tuženiku u iznosu od 163.000,00 EUR sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 24.9.2015.g. pa do isplate.

2. **Tuženici** ROBERT JAKELIĆ, OIB: 84148000489, iz Donjeg Stupnika, Žužići 17 i Stečajna masa iza MIHA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, OIB: 21851024781, Vinogradi Ludbreški, Starjak 1 **dužni su trpjeti da tužitelj** NIKOLA IVEZIĆ, OIB: 01075601064, iz Zagreba, Šelendići 3 svoje potraživanje u iznosu od 163.000,00 EUR sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 24.9.2015. godine pa do isplate, **namiri prodajom** 156. suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) – stan br. 1 na II. (drugom) katu, Odakova ulica 5, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 61,03 m<sup>2</sup>, kao posebni dio neodvojivo povezan s odgovarajućim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika i koji stan se nalazi u Stambenoj zgradi, Zagreb, Odakova ulica 1,3,5,7 sagrađenoj na zkč. 6008/3 Odakova ulica, ukupne površine 1994 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul. 2321 Donje Vrapče, i to u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.



Nakon pročitano g zapisnika prisutni ne stavljaju primjedbe na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 10:56 sati.

Dokument je elektronički potpisan:

VJEKOSLAV ZANINOVIĆ

Vrijeme potpisivanja:

18-06-2024

14:05:43



DN:

C=HR

O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

2.5.4.97=#130D48523337333838313838373732

L=ZAGREB

S=ZANINOVIĆ

G=VJEKOSLAV

CN=VJEKOSLAV ZANINOVIĆ

Sudac

Zapisničar

TUŽITELJ:

TUŽENIK:



Broj zapisa: **9-30869-38391**

Kontrolni broj: **0aab8-97d40-6bd55**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=VJEKOSLAV ZANINOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.